

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

Nagykereskedelmi viszonteladó partnerek részére

Bejárati ajtók, homlokzati és beltéri nyílászárók, árnyékolók, garázskapuk, pergolák, redőnyök, szúnyoghálók
forgalmazására

(ÁSZF)

Érvényes: 2025. július 1. napjától

Korábbi ÁSZF:

2023.08.31-től, 2025.06.30-ig érvényes: <https://unisec.hu/documents/unisec-viszontelado-aszf-20230831-20250630.pdf>

A jelen Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban: ÁSZF) elválaszthatatlan részét képezi minden, a Felek – a Megrendelő és az alábbi két cég valamelyike (a továbbiakban: **Vállalkozó**) – között létrejövő vállalkozási szerződésnek.

Bejárati ajtók, homlokzati és beltéri nyílászárók, árnyékolók, garázskapuk, pergolák, redőnyök, szúnyoghálók (a továbbiakban: **Termék**) gyártására, értékesítésére vonatkozik:

OPTIMUS MERCATOR Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1138 Budapest, Turóc utca 7. Fsz., cégjegyzék szám: 01-09-325880)

HiSec biztonsági ajtók, kiegészítők (a továbbiakban: **Termék**) értékesítését végzi:

HiSec Doors Biztonságtechnikai Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1103 Budapest, Gyömrői út 76-80., cégjegyzék szám: 01-09-325811)

Jelen Általános Szerződési Feltételek („ÁSZF”) 2025. július 1. napján lép hatályba és a („Vállalkozó”) által gyártott és forgalmazott nyílászárók, árnyékolók, garázskapuk és kapcsolódó kiegészítők viszonteladói értékesítésére vonatkozó szerződések elválaszthatatlan mellékletét képezik.

Az ÁSZF kizárólag gazdálkodó szervezetek (jogi személyek) részére alkalmazandó; fogyasztókra (B2C) nem terjed ki.

BEVEZETÉS

Ezen Viszonteladói ÁSZF feltételei akkor alkalmazandók, ha a Szerződésben ezt a Felek írásban kifejezetten elfogadják. Ez az ÁSZF a Vállalkozó és a Viszonteladó/Megrendelő közötti termékértékesítésre és szolgáltatások nyújtására vonatkozik, és nem érinti a Vállalkozó és a Gyártó között fennálló külön megállapodásokat. Ha a Szerződés egyéb dokumentumai és ezen ÁSZF között eltérés vagy ellentmondás van, akkor a Szerződés rendelkezései az irányadók.

1. Értelmező rendelkezések

- 1.1. „**Vállalkozó**” magyarországi székhelyű gazdasági társaság.
- 1.2. „**Viszonteladó**”: olyan gazdálkodó szervezet, amely a Terméket változatlan vagy minimálisan feldolgozott formában tovább értékesíti.
- 1.3. „**Termék**”: bejárati ajtók, beltéri és homlokzati ablakok, árnyékolók, garázskapuk, pergolák, redőnyök, szúnyoghálók és ezek tartozékai.
- 1.4. „**Készre jelentés**”: a Vállalkozó írásbeli értesítése a Termékek elkészültéről és raktári átvételi lehetőségéről.
- 1.5. „**Túltárolás**”: a Készre jelentést követő 10. munkanaptól számított raktározás.
- 1.6. „**Megrendelés**”: a Megrendelő írásbeli nyilatkozata, mely alapján a Vállalkozás elkészíti az ajánlatát.

2. Szerződéskötés, megrendelés menete

- 2.1. Megrendelés kizárólag írásban (e-mailen) adható le.
- 2.2. A Vállalkozó a megrendeléstől számított 2 munkanapon belül írásban „Előzetes visszaigazolást” küld.
- 2.3. A Viszonteladó az Előzetes visszaigazolást követő 2 munkanapon belül köteles a megrendelést véglegesen jóváhagyni és a 3.1 pont szerinti előleget megfizetni; ennek hiányában a rendelés törölődik.
- 2.4. A szerződés akkor jön létre, amikor a Vállalkozó az előleg megérkezését visszaigazolja. Ettől kezdve a megrendelés nem módosítható és nem vonható vissza. Vállalkozó az előleg beérkezésétől számítva a terméket viszonteladó részére elkülöníti és foglálásban biztosítja.

3. Árak és fizetési feltételek

- 3.1. Előleg: a nettó vételár 100 %-a. Fizetési határidő 3 naptári nap az Előzetes visszaigazolástól.
- 3.2. Végszámla: a Készre jelentés napján állítja ki a Vállalkozó; a vételár megfizetése már megtörtént előlegként, esetleges fennmaradó összeget átvételkor kell megfizetni.
- 3.3. Árkorrekció: ha az EUR/HUF árfolyam $\pm 10\%$ -nál többet változik, a Vállalkozó jogosult az árat arányosan módosítani.
- 3.4. Késedelmi kamat: MNB alapkamat + 5 %. A Vállalkozó a teljesítést visszatarthatja, illetve elállhat a szerződéstől.
- 3.5. Tulajdonjog-fenntartás: a Termék a teljes vételár kiegyenlítéséig a Vállalkozó tulajdonában marad.

4. Átadás-átvétel, szállítás, kárveszély

- 4.1. Átvétel helye: a Vállalkozó budapesti raktára (1103 Budapest, Gyömrői út 76-80.).
- 4.2. A Viszonteladó felelős a fuvarszköz biztosításáért és a rakodásért; a kárveszély a rakodás befejeztével átszáll a Viszonteladóra.
- 4.3. Nyitott vagy nem megfelelően védett jármű használata esetén, minden szállítási sérülés a Viszonteladó felelőssége.
- 4.4. Túltárolás: a Készre jelentést követő 11. munkanaptól 500 Ft + ÁFA / tétel / nap a díja.
- 4.5. 30 nap után a Vállalkozó a szerződéstől elállhat, a Terméket újra értékesítheti és a vételár 50%-át költségeire beszámíthatja.
- 4.6. Termékcseré vagy visszavásárlás csak eredeti, bontatlan csomagolású Termékre kérhető, a teljes vételár 10 %-át kitevő kezelési költség levonásával.
- 4.7. Egyedi méretre vagy színre gyártott Termékek, már beépített Termékek, alkatrészek, valamint építési-szerelőanyagok cseréje és visszavétele kizárt.

5. Beépítés és előzetes minőségellenőrzés

- 5.1. A Viszonteladó köteles a Termék beépítése előtt minden egyes tételt alaposan megvizsgálni, és meggyőződni arról, hogy az sérülés-, hiány- és hibamentes, valamint rendeltetésszerűen működik.
- 5.2. Csak kifogástalan, hibátlan Termék építhető be. Hibagyánú esetén a Viszonteladó a beépítést köteles felfüggeszteni, a Terméket elkülöníteni, és a Vállalkozót írásban – fotódokumentációval – legkésőbb 48 órán belül értesíteni.
- 5.3. Hibás, sérült vagy nem megfelelő Termék beépítése a Viszonteladó kizárólagos felelőssége, és az ebből eredő valamennyi kár, költség, újra gyártás, újra szerelés, valamint harmadik személyek igényei a Viszonteladót terhelik.
- 5.4. A beépítést a Viszonteladó, illetve az általa megbízott, megfelelő szakértelemmel rendelkező alvállalkozó végzi, a gyártói szerelési előírások maradéktalan betartásával.
- 5.5. A beépítés befejezését követően a Viszonteladó köteles átadás-átvételi jegyzőkönyvet és a beépítés előtti, valamint utáni fotódokumentációt készíteni, amit egy esetleges reklamáció során köteles a Vállalkozó részére hiánytalanul átadni.

6. Kellékszavatosság

- 6.1. Kellékszavatosság: a Ptk. 6:159–167. §-ai szerint, a Vállalkozás kellékszavatossággal tartozik a hibás teljesítésért, Nagyerkeskedelmi viszonteladói szerződés esetén ennek időtartama 12 (tizenkettő) hónap. A Viszonteladó előzetes állapotellenőrzése, a Termék megfelelőségének jóváhagyását jelenti; az ellenőrzéskor is már látható, felismerhető hibákra, a beépítést követően kellékszavatossági igény nem érvényesíthető a Vállalkozóval szemben.
- 6.2. A beépítést követően keletkezett sérülések, helytelen kezelés, karbantartás hiánya, vagy nem rendeltetésszerű használat miatt fellépő hibák nem tartoznak a kellékszavatosság.
- 6.3. Kellékszavatossági igény bejelentése: írásban, az eszrevetel@unisec.hu e-mail címre küldött e-mailben, részletes hibaleírással és fotókkal.

- 6.4. Amennyiben beigazolódik, hogy a meghibásodás, hibás teljesítésből fakad, a Vállalkozó a kellékszavatosság szabályai szerint jár el.

7. Felelősségkorlátozás

- 7.1. A Vállalkozó kártérítési felelőssége – a szándékos károkozás kivételével – legfeljebb a vitatott Termék nettó vételáráig terjed.
7.2. Közvetett, következményes kárért, elmaradt haszonért a Vállalkozó nem felel.

8. Vis maior

- 8.1. Vis maior: háború, sztrájk, járvány, természeti katasztrófa, valamint az EUR/HUF árfolyam $\pm 10\%$ -ot, vagy az üzemanyagár 20% -ot meghaladó változása.
8.2. Vis maior ideje alatt a határidők a fennállás idejével hosszabbodnak; 90 napot meghaladó eseménynél bármely fél felmondhatja a szerződést.

9. Adatkezelés

- 9.1. A Vállalkozó a Viszonteladó személyes adatait a szerződés teljesítéséhez szükséges ideig kezeli, az Adatkezelési Tájékoztató szerint.
9.2. A Vállalkozó külön adatkezelési tájékoztatóval rendelkezik, amely a honlapján és a bemutatóteremben bárki számára hozzáférhető.

10. Jogviták

- 10.1. A felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen ÁSZF-ben írt megrendeléssel kapcsolatos vitákat elsődlegesen békés úton, peren kívül, tárgyalással igyekeznek megoldani. Amennyiben ez nem jár eredménnyel, a felek kikötik a Vállalkozás székhelye szerint illetékes és hatáskörrel rendelkező Bíróság kizárólagos illetékességét. Amennyiben a Megrendelő fogyasztó, fogyasztói jogvita esetén jogosult a megyei (fővárosi) kereskedelmi és iparkamarák mellett működő békéltető testület eljárását is kezdeményezni.
10.2. A felek kikötik, hogy jelen szerződésre és ebből eredő bármely jogvitájuk esetén a magyar jog az alkalmazandó jog.
10.3. A jelen ÁSZF a melléklete és egyben elválaszthatatlan része a méreteket és a Termék megnevezését is tartalmazó Megrendelőlap, vagy Vállalkozási szerződés.
10.4. A jelen ÁSZF-ben nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

11. Záró rendelkezések

- 11.1. Az ÁSZF-től való eltérés csak írásban érvényes.
11.2. A Vállalkozó jogosult az ÁSZF-et egyoldalúan módosítani.
11.3. A mindenkori aktuális és hatályos ÁSZF a vállalkozó weboldalán érhető el. (www.hisecdoors.hu, www.uinsec.hu)